

Obchodný vestník 220/2018

Konkurzy a reštrukturalizácie

Deň vydania: 15.11.2018

K087788**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Ján Braso**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Komenského 123/3, 068 01 Medzilaborce**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 01.06.1951**Titul, meno a priezvisko správcu:** Ing. Eva Orbanová**Sídlo správcu:** Slovenská 69, 080 01 Prešov**Spisová značka správcovského spisu:** 5OdK/473/2018 S1365**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Prešov**Spisová značka súdneho spisu:** 5OdK/473/2018**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu**VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA 1. kolo**

Ing. Eva Orbanová, správca majetku dlžníka Ján Braso, nar. 1. 6. 1951, bytom Komenského 123/3, 068 01 Medzilaborce, konkurzné konanie vedené OS Prešov pod sp. zn. 5OdK/473/2018, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167n a p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie nehnuteľného majetku menšej hodnoty.

Kolo: Prvé

Predmet: 2 nehnuteľnosti tvoriace súpisové zložky majetku 2 a 3 v súpise všeobecnej podstaty, ktoré sú zverejnené v Obchodnom vestníku 215/2018 18. Nehnuteľnosti sa predávajú samostatne. Znamená to, že môžete podať ponuku iba na jeden alebo na obidva pozemky, v obidvoch prípadoch však musíte uviesť samostatnú ponuku na každý pozemok. Ponuku zverejňujem pod jednou ponukou z dôvodu, že pozemky sa nachádzajú vedľa seba a preto je možné, že budú záujemcovia, ktorým bude výhodnejšie kúpiť obidva pozemky. Takže ponuka bude na pozemok č. 1 a na pozemok č. 2.

1. pozemok - Typ súpisovej zložky majetku: pozemok

Súpisové číslo: 2

Číslo parc.: 168/2

Druh pozemku: trvalé trávne porasty

Výmera: spolu 4436 m²

Vlastnícky podiel: 40/90

LV: 632

KÚ: Rokytovce

Okres: Medzilaborce

Súpisová hodnota: 4900,00 EUR

2. pozemok - Typ súpisovej zložky majetku: pozemok

Súpisové číslo: 3

Číslo parc.: 169/2

Druh pozemku: trvalé trávne porasty

Výmera: spolu 1720 m²

Vlastnícky podiel: 25/36

LV: 634

KÚ: Rokytovce

Okres: Medzilaborce

Súpisová hodnota: 3000,00 EUR

Podmienky I. kola verejného ponukového konania:

Predmety ponukového konania sa speňajú samostatne, pričom správca upozorňuje záujemcov, že pri zapísaní nehnuteľností do katastra nehnuteľností môže katastrálny úrad požadovať splnenie podmienky (povinnosti) podľa Zákona č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku.

Súpisová hodnota majetku: pozemok č. 1 – 4900,00 EUR,

pozemok č. 2 – 3000,00 EUR.

Lehota na predkladanie ponúk: najneskôr 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku (do 15.00 hod.) – vyhlásenie ponukového konania sa považuje za zverejnené až nasledujúci deň po zverejnení v OV. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, predmetu záujmu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Kupujúcim môže byť fyzická alebo právnická osoba. Záujemca musí mať zároveň vysporiadané všetky záväzky voči úpadcovi, v opačnom prípade bude z vyhodnocovania ponukového kola vylúčený. Záujemcovia o kúpu na ponuke uvedú svoje identifikačné údaje – v prípade fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, č. občianskeho preukazu, príp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac, a právnické osoby uvedú obchodné meno, sídlo, IČO a predložia výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Číslo bankového účtu: IBAN: SK52 5600 0000 0088 7517 1001 (Prima banka Slovensko, a.s.). Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby ako aj **uviesť pozemok č. 1, alebo pozemok č. 2.** Ak teda máte záujem o odkúpenie oboch pozemkov, ponuku samostatne podávajte na pozemok č. 1 a taktiež samostatne na pozemok č. 2, a taktiež v prípade záujmu o obidva pozemky vkladajte samostatne ponúknutú kúpnu cenu na 1. pozemok a ponúknutú kúpnu cenu na 2. pozemok.

Správca poučuje prípadných záujemcov, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Záujemca je pritom oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa predmet ponuky nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o neho vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

Správca upozorňuje záujemcov o kúpu majetku na právo oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok uvedených v § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní..

Adresa na doručenie ponúk: Ing. Eva Orbanová, správca, Slovenská 69, 080 01 Prešov. Tel. kontakt pre prípadné dotazy je 0905 418 713, alebo mail orbanova88@gmail.com

Ing. Eva Orbanová, správca

Vydáva Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky podľa zákona č. 200/2011 Z. z. o Obchodnom vestníku
a o zmene a doplnení niektorých zákonov na svojom webovom sídle: www.justice.gov.sk

1